



# Верхнесанчелеевский ВЕСТНИК

6+

№12 (235), 19 июня 2025 г.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 32 от 10 июня 2025 года

## О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, И УТВЕРЖДЕНИЯ ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Верхнее Санчелеево, администрация сельского поселения Верхнее Санчелеево ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить администрацию сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области уполномоченным органом:

1.1. по формированию и ведению перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация;

1.2. по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

2. Утвердить:

2.1. Порядок формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и утверждения порядка принятия решения по определению управляющей организации (Приложение № 1).

2.2. Примерную форму перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение № 2).

2.3. Примерную форму заявления на включение в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (Приложение № 3).

3. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Верхнесанчелеевский Вестник» и на официальном сайте поселения <http://v.sanchelevo.stavrsr.ru>.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Верхнее Санчелеево П.В. Чапарин

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 10 июня 2025 года № 32

## ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, И УТВЕРЖДЕНИЯ ПОРЯДКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

1. Общие положения

1.1. Формирование и ведение перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее - Перечень), а также принятие решения об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок разработан в целях определения временной управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

2. Формирование Перечня организаций

2.1. Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, формируется уполномоченным органом - администрацией сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Уполномоченный орган) в форме электронного документа в хронологическом порядке в соответствии с датой включения.

2.2. Перечень размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте уполномоченного органа.

2.3. В Перечень включаются управляющие организации, подавшие в Уполномоченный орган заявление о включении в Перечень организаций, и (или) управляющие организации, признанные участниками открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.

2.4. Перечень ведется в соответствии с примерной формой, утвержденной постановлением уполномоченного органа, в электронном виде, в хронологическом порядке в соответствии с датой подачи управляющей организацией заявления о включении в Перечень, и (или) датой составления протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

2.5. Перечень подлежит актуализации Уполномоченным органом в соответствии с пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

2.6. Для включения в Перечень управляющая организация направляет в Уполномоченный орган заявление о включении ее в Перечень организаций в примерной форме, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области:

а) почтовым отправлением по адресу: 445138, Самарская область, Ставропольский район, с. Верхнее Санчелеево, ул. Кооперативная, 4;

б) при личном обращении по указанному адресу;

в) на электронный почту администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области: [adm\\_sokoliki@mail.ru](mailto:adm_sokoliki@mail.ru).

2.7. В заявлении указывается: полное наименование управляющей организации, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, адрес местонахождения управляющей организации, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя (представителя по доверенности), номер контактного телефона.

К заявлению прилагается лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.8. Заявление регистрируется в день поступления.

2.9. Решение о включении в Перечень организаций принимается Уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней.

2.10. Управляющие организации, подавшие заявления на включение в Перечень, извещаются о включении в Перечень либо об отказе во включении в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о включении управляющих организаций в Перечень.

3. Принятие решения об определении управляющей организации

3.1. Решение об определении управляющей организации принимается постановлением администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области.

3.2. Решение об определении управляющей организации подлежит публикации на официальном сайте администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3.3. Постановление администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области об определении управляющей организации должно содержать:

3.3.1. Адрес многоквартирного дома.

3.3.2. Наименование управляющей организации, которая определена временной, из числа управляющих организаций, включенных в Перечень.

3.3.3. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее - Минимальный перечень).

3.3.4. Размер платы за содержание жилого помещения, рассчитанный исходя из Минимального перечня.

3.4. Временная управляющая организация определяется до проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», а также в случае, если такой конкурс признан несостоявшимся, либо до момента определения способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса, временная управляющая организация назначается на срок не более года.

Осуществление управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, не является основанием для непроведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в случаях, для которых проведение такого конкурса предусмотрено Жилищным кодексом Российской Федерации.

Решение об определении управляющей организации принимается в соответствии с пунктами 5, 8 - 10 постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 10 июня 2025г. № 32

## ПЕРЕЧЕНЬ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

N п/п	Наименование управляющей организации / ОГРН / ИНН N и дата лицензии	Дата включения в перечень	Примечание

Приложение №3

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 10 июня 2025г. № 32

В администрацию сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от \_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование организации)  
Адрес (местонахождение): \_\_\_\_\_

Тел.: \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ О ВКЛЮЧЕНИИ ПЕРЕЧЕНЬ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Прошу включить

(организационно-правовая форма, наименование организации, ОГРН, ИНН)

в перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Приложение:

Заверенная надлежащим образом копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

(подпись руководителя) (расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
дата

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33 от 10 июня 2025 года

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 10 июня 2025 года №32 «О Порядке формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и утверждения порядка принятия решения по определению управляющей организации», на основании заявления от ООО Управляющая компания «Технологии развития» от 29 апреля 2025 года №37, руководствуясь Уставом сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом,

в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (прилагается).

2. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Верхнесанчелеевский Вестник» и на официальном сайте поселения <http://v.sancheleevov.stavrsp.ru>.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Верхнее Санчелеево П.В. Чапарин

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 10 июня 2025 года №33

**ПЕРЕЧЕНЬ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НЕ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ДОМОМ ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ НЕ РЕАЛИЗОВАН, НЕ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

№ п/п	Наименование управляющей организации / ОГРН / ИНН и дата лицензии	Дата включения в перечень	Примечание
1	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технологии развития», ОГРН 1236300001970, ИНН 6382094947, лицензия: № 63000847 от 14.11.2023г. ЕРУЛ: L045-01206-63/00770116	10.06.2025г.	Заявление №37 от 29.04.2025г.

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 172 от 11 июня 2025 года

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО ОТ 29.09.2021 № 42 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ И В ДОРОЖНОМ ХОЗЯЙСТВЕ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Рассмотрев протест прокуратуры Ставропольского района от 29.03.2024 г. № 07-03-2024/840-24-242 «на Положение, утвержденное решением Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево от 29.09.2021 г. № 42», руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Уставом сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 29.09.2021 № 42 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1. Изложить пункт 4 Положения в следующей редакции:

4.1. Судебное обжалование решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.

4.2. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного (надзорного) органа в рамках контрольных (надзорных) мероприятий.

4.3. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного (надзорного) органа.

4.4. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного (надзорного) органа;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного (надзорного) органа.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Верхнесанчелеевский Вестник» и на официальном сайте поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области [v.sancheleevov.stavrsp.ru](http://v.sancheleevov.stavrsp.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области Л.Б. Григорович  
Глава сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области П.В. Чапарин

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 173 от 11 июня 2025 года

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 28.04.2022 Г. № 70 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Рассмотрев протест прокуратуры Ставропольского района от 29.03.2024 г. № 07-03-2024/873-24-242 «на Положение, утвержденное решением Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево от 28.04.2022 г. № 70», руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Уставом сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 28.04.2021 № 70 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1. Изложить пункт 4 Положения в следующей редакции:

4.1. Судебное обжалование решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц возможно только после их досудебного обжалования, за исключением случаев обжалования в суд решений, действий (бездействия) гражданами, не осуществляющими предпринимательской деятельности.

4.2. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного (надзорного) органа в рамках контрольных (надзорных) мероприятий.

4.3. Жалоба может содержать ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного (надзорного) органа.

4.4. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган в срок не позднее двух рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного (надзорного) органа;

2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного (надзорного) органа.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Верхнесанчелеевский Вестник» и на официальном сайте поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области [v.sancheleevov.stavrsp.ru](http://v.sancheleevov.stavrsp.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области Л.Б. Григорович  
Глава сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области П.В. Чапарин