



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«02» февраля 2024 года

№ 131

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 87 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.03.2015 № 125, от 22.01.2016 № 26, от 26.09.2016 № 47, от 06.02.2017 №66, от 10.08.2017 № 80, от 11.09.2017 № 87, от 17.11.2017 № 93, от 23.07.2018 № 119, от 26.12.2019 №189, 05.09.2022 № 83)

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний от 16.01.2024 и заключения о результатах публичных слушаний от 21.01.2024 по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 87 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.03.2015 № 125, от 22.01.2016 № 26, от 26.09.2016 № 47, от 06.02.2017 №66, от 10.08.2017 № 80, от 11.09.2017 № 87, от 17.11.2017 № 93, от 23.07.2018 № 119, от 26.12.2019 №189, 05.09.2022 № 83), Собрание представителей сельского

поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 87 (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.03.2015 № 125, от 22.01.2016 № 26, от 26.09.2016 № 47, от 06.02.2017 №66, от 10.08.2017 № 80, от 11.09.2017 № 87, от 17.11.2017 № 93, от 23.07.2018 № 119, от 26.12.2019 №189, 05.09.2022 № 83) (далее – изменения в Правила), изложив его в новой редакции согласно приложениям в следующем составе:

1.1. раздел I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области» (приложение № 1);

1.2. раздел II «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:5000» (приложение № 2);

1.3. раздел II «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000» (приложение № 3);

1.4. раздел III «Градостроительные регламенты» (приложение № 4);

1.5. обязательное приложение к Правилам землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области - сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. (приложение № 5).

2. Опубликовать настоящее Решение, а также приложения к настоящему решению в газете «Верхнесанчелеевский Вестник» и разместить на сайте сельского поселения Верхнее Санчелеево в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://v.sancheleevostavrsp.ru/>.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский

Самарской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания
представителей сельского поселения
Верхнее Санчелеево муниципального района
Ставропольский Самарской
области



Л.Б.Григорович

Глава сельского поселения Верхнее
Санчелеево муниципального района
Ставропольский Самарской области



П.В. Чапарин