



Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 ноября 2016 года

№ 59

О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, Главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 18.12.2013 № 87 (далее также – Правила), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и

2

застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский от 18.12.2013 № 87» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 22 ноября 2016 года по 24 января 2017 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области: 445138, Самарская область, Ставропольский район, с. Верхнее Санчелеево, ул. Кооперативная, д. 4.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Верхнее Санчелеево – 29 ноября 2016 года в 18 час 00 мин по адресу: 445138, Самарская область, Ставропольский район, с. Верхнее Санчелеево, ул. Кооперативная, 4;

3

в селе Лопатино - 30 ноября 2016 года в 18 час 00 мин по адресу: 445136, Самарская область, Ставропольский район, с.Лопатино, ул.Советская, 32.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в месте проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 15 января 2017 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, специалиста Авдошину Л.Н.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения в газете «Ставрополь-на-Волге»;

размещение проекта генерального плана на официальном сайте Администрации муниципального района Ставропольский в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: <http://ставропольский-район.рф>;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом генерального

4

плана в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой IV Правил.

И.о.главы сельского поселения Верхнее Санчелеево

Л.Н.Авдошина

5

Приложение
к постановлению
сельского поселения Верхнее Санчелеево
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 22 ноября 2016 года № 59

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области» от _____ 2016 года, Собрание представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000) и карту градостроительного

6

зонирования сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000) согласно приложению к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево

Л.Б. Григорович

Глава сельского поселения Верхнее Санчелеево

Приложение 1
к решению Собрания представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ № _____

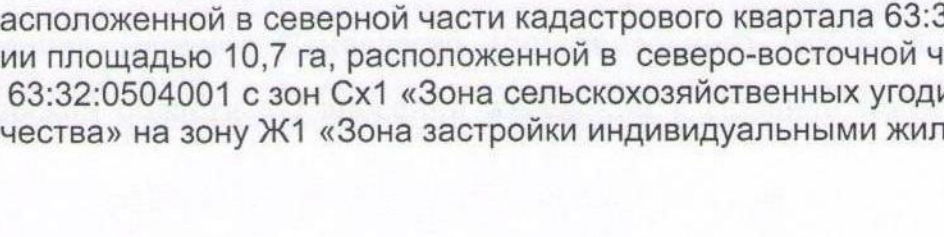
Изменения

в карту градостроительного зонирования сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000) и карту градостроительного зонирования сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000)

Карта градостроительного зонирования села Верхнее Санчелеево (фрагмент)



Карта градостроительного зонирования села Верхнее Санчелеево (фрагмент в редакции изменений)



1.1. Изменение градостроительного зонирования территории села, площадью 19,5 га, расположенной в северной части кадастрового квартала 63:32:0504003 и территории площадью 10,7 га, расположенной в северо-восточной части кадастрового квартала 63:32:0504001 с зон Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» и Сх3 «Зона огородничества» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».