



Российская Федерация
Самарская область

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕЕ САНЧЕЛЕЕВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от 17 марта 2015 года

№ 125

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 87»

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 17 марта 2015 года, Собрание представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Верхнее Санчелеево муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 87 (далее также – Правила):

1.1. Статью 19 главы 6 дополнить пунктом 17:

«17. Установленные Правилами градостроительные регламенты не являются препятствием для формирования земельного участка (излишков) с условно-разрешенным видом использования «ведение личного подсобного хозяйства», имеющего общую границу с основным земельным участком с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства» и использующегося собственником (собственниками) основного земельного участка до утверждения Правил землепользования и застройки с целью их последующего объединения. Площадь такого земельного участка должна быть не более установленного регламентом зоны предельного минимального размера».

1.2. В статье 29 главы 9 вместо слов «Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки – 1200 кв.м.» читать: «Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки – 600 кв.м.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Верхнее Санчелеево в сети Интернет <http://www.верхнее-санчелеево.ставропольский-район.рф>.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава сельского поселения
Верхнее Санчелеево



[Handwritten signature]
В.И. Баранов