



МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Главам  
муниципальных образований  
Самарской области

443068, г. Самара,  
ул. Складенко, 20  
Тел. (846) 3341354  
E-mail: dio@samregion.ru

16 АВГ 2023

№ *110-03/10980ш*

На № \_\_\_\_\_

Уважаемые коллеги!

В соответствии с частью 15 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон) министерство имущественных отношений Самарской области информирует о размещении проекта отчета №1/2023 об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области по состоянию на 01.01.2023 (далее – проект отчета) в фонде данных государственной кадастровой оценки, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, для доведения соответствующей информации до сведения заинтересованных лиц (извещение прилагается).

В силу части 16 статьи 14 Федерального закона органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов *в течение пяти рабочих дней* со дня поступления от уполномоченного органа субъекта Российской Федерации вышеуказанной информации обеспечивают информирование заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках

*Вв № 158 от 29.08.2023  
Спец. Ткач Александров К. П. Ф. Ф.*

представления замечаний к нему, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, путем:

1) размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии);

2) опубликования извещения в печатных средствах массовой информации;

3) размещения извещения на своих информационных щитах.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. министра



Т.В.Офицерова

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении проекта отчета №1/2023 об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области по состоянию на 01.01.2023 в фонде данных государственной кадастровой оценки, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка

Министерство имущественных отношений Самарской области (далее – министерство) уведомляет о нижеследующем.

В соответствии с частью 6 статьи 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом министерства от 05.05.2022 № 755 «О проведении в 2023 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Самарской области» в 2023 году на территории Самарской области государственным бюджетным учреждением Самарской области «Центр кадастровой оценки» (далее – Учреждение) проводится государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

По итогам определения кадастровой стоимости Учреждением в форме электронного документа составлен проект отчета №1/2023 об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области по состоянию на 01.01.2023 (далее – проект отчета).

14.08.2023 сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для ознакомления и представления замечаний, связанных с определением кадастровой стоимости.

Указанные материалы размещены на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (<https://rosreestr.gov.ru>) в разделе «Электронные услуги и сервисы», подраздел «Сервисы» – «Фонд данных государственной кадастровой оценки» – «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости/проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки»).

Росреестр  
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Единый справочный телефон:  
8 (800) 100-34-34  
Звонок из регионов России бесплатный

Телефон доверия  
по оперативным вопросам  
8 (800) 100-18-18

Будьте с нами: В

Государственные услуги | Услуги | Помощь и поддержка | Личный кабинет

Сервисы: Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки

Фонд данных государственной кадастровой оценки

СЕРВИСЫ

- Проверка состояния запроса online
- Проверка электронного документа
- Сервис формирования квитанции
- Публичная кадастровая карта
- Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки
- Открытые данные
- Регистр кадастровых инженеров
- Сервис для взаимодействия с саморегулируемыми организациями

Поиск

Номер:

Субъект РФ:

Виды объектов недвижимости:

Проведение ГКО в соответствии с:

Категории земель:

Применить | Очистить

Найдено отчетов: 1 | Показаны с 1 по 1

№	Номер проекта отчета	Дата проекта отчета	Дата размещения	Дата окончания срока ознакомления	Субъект РФ	Виды объектов недвижимости	Категории земель
1	1.00023	31.07.2023	14.08.2023	12.09.2023	Самарская область	Помещения Сооружения	—

Также проект отчета, включая приложения, размещен на официальном сайте Учреждения [www.sko63.ru](http://www.sko63.ru) в разделе «Кадастровая оценка» (подраздел «Год проведения ГКО», далее «2023»).

Замечания к проекту отчета в течение срока его размещения для представления замечаний к нему в фонде данных государственной кадастровой оценки (по 12.09.2023 включительно) могут быть представлены любыми лицами в Учреждение лично, регистрируемым почтовым отправлением с

уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечания к проекту отчета могут быть поданы:

- лично или регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу Учреждения: 443090, г. Самара, ул. Советской Армии, д. 180, строение 1, этаж 4, офис 1-18, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12:30 до 13:18);

- в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», по адресу электронной почты Учреждения: [zamechania@skob3.ru](mailto:zamechania@skob3.ru).

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в Учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой

стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.